



平成 26 年 6 月 12 日

各 位

会 社 名 株式会社ジーンズメイト
代表者名 代表取締役社長 西脇昌司
(コード番号 7448 東証第一部)
問合せ先 専務取締役 砂田真一
電話番号 03-5738-5555

和解による建物明渡請求訴訟の終結に関するお知らせ

株式会社芹田商店より提起されていた建物明渡請求訴訟について、以下のとおり、平成 26 年 5 月 26 日付で和解が成立いたしましたので、お知らせいたします。

1. 訴訟の提訴から和解に至るまでの経緯

当社が小売店舗用として株式会社芹田商店より賃借している本件建物について、耐震強度不足のため建て替えが必要との判断から本件賃貸借契約の満了をもって契約の更新を拒絶、その後の明け渡し請求に関する旨の提訴を受けました。当社としては、耐震補強工事による賃貸借契約の更新及び明け渡しの際の逸失利益に対する賠償等について主張してまいりましたところ、裁判官より和解案が提示され、両社ともに当該案を受け入れ、和解が成立いたしました。

2. 和解の相手方

- (1) 名 称 株式会社芹田商店
(2) 所 在 地 東京都品川区南品川五丁目 3 番 13 号
(3) 代表者の役職・氏名 代表取締役 芹田洪太郎

3. 和解の内容

和解の内容につきましては、当事者間において守秘義務が課せられているため、詳細の開示は控えさせていただきます。

4. 今後の見通し

本件により平成 27 年 2 月期において特別利益を計上する予定ではありますが、業績に与える影響は精査中であり、業績予想に変更が生じた場合は速やかにお知らせいたします。

以上

(参考) 当期業績予想 (平成 26 年 4 月 4 日公表分) 及び前期実績

(単位: 百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益
当期業績予想 (平成 27 年 2 月期)	9,800	0	18	△200
前期実績 (平成 26 年 2 月期)	9,924	△682	△630	△756